



*Bijlage bij*

## *Het verdwenen Huis te Bijweg*

*in twee delen gepubliceerd in HeerlijkHeden 156 en 157*

In deze bijlage vindt u:

1. een overzicht van nazaten van de familie Van Ittersum van Huis te Bijweg
2. een overzicht van de percelen grond van Huis te Bijweg en Croesbeek
3. de veilconditiën d.d. 19-9-1846 der onroerende goederen van wijlen Arent Pluym

### **1. Nazaten van de familie Baron van Ittersum, laatste bewoners van het verdwenen Huis te Bijweg**

*Peter van der Werff*

De laatste bewoners van het Huis te Bijweg waren leden van de familie Baron van Ittersum. Met de sloop van het grote huis en de verkoop van het terrein voor de bouw van nieuwe huizen, verdwenen de nazaten Van Ittersum uit zicht van de Bennebroekers en lang was het voor de lokale bevolking onduidelijk of er nog zelfs nog wel nazaten van de familie bestonden. Uitgebreid speurwerk heeft licht geworpen op het mysterie. Naast andere takken Van Ittersum zijn er inderdaad ook directe nazaten van de Bijwegtak. Maar het zijn er niet veel. Alleen dochter Catharina Margaretha kreeg kinderen. Van één kind kreeg zij vier kleinkinderen. Eén van deze vier kleinkinderen, Frédérique Christine van Ittersum, en leden van andere Van Ittersumtakken verklaren dat geen van deze vier kleinkinderen zelf ook kinderen heeft gekregen. In onderstaande tabellen staat één en ander weergegeven.

### Kernhuwelijken van de Bijwegtak

Rudolph Anne Julius baron van Ittersum	Kampen 1806 - Brummen 1859
Anna Johanna Elisabeth barones Collot d'Escury	Minnertsga 1811 - Brummen 1861

*Uit hun huwelijk:*

Anne Johan Elisa baron van Ittersum	Brummen 1845 - Bennebroek 1922
Catharina Christina Margaretha Diemont	Amsterdam 1846 - Bennebroek 1924

*Uit hun huwelijk:*

Anna Johanna Elisabeth	Bennebroek 1868 - Bennebroek 1920
------------------------	-----------------------------------

Catharina Margaretha Willem H.A.G. van Ittersum	Bennebroek 1870 - Bennebroek 1915 Hattem 1868 - Apeldoorn 1933
--	---

Louise Maria Theodora Hendrik Meinesz	Bennebroek 1871 - Benveld 1952 Almelo 1871 - Bentveld 1942
--	---

Johanna Sippiena Dido Cecilia	Bennebroek 1872 - Brummen 1952
-------------------------------	--------------------------------

Rudolph Anne Julius	Bennebroek 1874 - Bennebroek 1878
---------------------	-----------------------------------

Frédérique Christine Gerard Hendrik de Marez Oyens	Bennebroek 1875 - Bennebroek? 1963 Amsterdam 1873 -
---	--

Jan Rudolph Wilhelmina H.A. Zegwaart	Bennebroek 1877 - Scheveningen 1939 Amsterdam 1891 - Wassenaar 1977
---	--

Paul Cornelis Hendrik Marie S.C. barones van Ittersum	Bennebroek 1880 - Zutphen 1968 Kediri (Java) 1896 - Zutphen 1990
--	---

### Kinderen van Catharina Margaretha (1870-1915)

Willem Hendrik Wolfert	Utrecht 1895 - Utrecht 1895
------------------------	-----------------------------

Anne Johan Elisa	Utrecht 1896 - Amsterdam 1931
------------------	-------------------------------

Willem Hendrik Adolf Godfried Maria Irma Schibilsky	Apeldoorn 1899 - Laren (NH) 1947 Coroy-la-Roche (Bas-Rhin) 1899 - Den Haag 1968
--	--

Rudolph Anne Julius 1. Cornelia Peggy Molenaar 2. Teuntje Suzanna Visser	Hilversum 1906 - Den Haag 1975 Probolinggo (Java) 1906 - Den Haag 1970 De Haag 1921 -
--	---

Willem Hendrik Adolf Godfried Maria Irma Schibilsky	Apeldoorn 1899 - Laren (NH) 1947 Coroy-la-Roche (Bas-Rhin) 1899 - Den Haag 1968
--	--

Kinderen van Willem Hendrik Adolf Godfried (1899-1947)

Catharina Margaretha  
Pieter Mulder

Straatsburg 1925 - Utrecht 1982  
Sommelsdijk 1915

Anna Johanna Elisabeth  
Hans van der Laan

Hagenau (Bas-Rhin) 1927  
Poerworedjo (Java) 1923

Willem Hendrik Adolf Godfried  
Hendrika Cornelia van der Laan

Straatsburg 1933 - 1995  
Sintang (Borneo) 1937

Frédérique Christine  
Leendert Capelle

De Bilt 1937  
Zwolle 1938



*Baron van Ittersum.*



*Met vrouw en dochters in 1922.*



*Bruiloft bij de familie Van Ittersum, de heren in cavalariekostuum.*



## 2. De percelen van Huis te Bijweg en Croesbeek in 1846

Willem Pluym en zijn zuster Catharina Bicker-Pluym, stammend uit een Amsterdams koopmansgeslacht, erfden van Johan Valckenaer de aaneengesloten hofsteden Huis te Bijweg en Croesbeek. Kort daarna brachten zij de erfenis in de verkoop. De veilingakte van 19 september 1846 verschaft precieze informatie over het grote aantal percelen.

Het materiaal is hieronder, ingekort en aan het huidige taalgebruik aangepast, in twee tabellen ondergebracht. De percelen staan gerangschikt naar kadastrummer, met vermelding van gebruik van de percelen en hun oppervlakten in bunders, roeden en ellen. Een bunder is gelijk aan de huidige hectare. De oppervlakte van een roede verschilde per streek, maar in Noord-Holland gold dat roede 13,52 vierkante meter was. Een el is gelijk aan een vierkante meter.

Het terrein van Huis te Bijweg telde acht bunders, elf roeden en zevenennegentig ellen. Tot de hofstede behoorden het herenhuis, koetshuis, paardenstal, tuinmanswoning, koepel, loodsen en verdere getimmerten met erven en lanen, bossen, moestuin, boomgaard, weiland, wandelingen en opgaande bomen. Het gebied lag in de gemeenten Bennebroek en Heemstede.

De hofstede Croesbeek of Schapenbosch was in oppervlakte acht maal groter dan Te Bijweg en besloeg in totaal zesenvijftig bunders, vierennegentig roeden en negentig ellen. De hofstede had uit bouwland, tuinen, weiland, heggen, opgaand hout, boomgaard, aanleg tot vermaak met waterpartij, bruggen, zanderij met vaart, boeren- of arbeiderswoningen, paardenstallen, koepels, verdere getimmerten en erven. Het gebied bestond voor meer dan de helft uit bos en was gelegen in de gemeenten Bennebroek, Heemstede en Bloemendaal.

### PERCELEN VAN HUIS TE BIJWEG

#### In de gemeente Bennebroek

Kadastrummer		bunders	roeden	ellen
13	tuin	-	22	10
14	aanleg tot vermaak	3	83	20
18	loods	-	-	82
19	tuin	-	12	90
20	loods en erf	-	8	50
21	tuin	-	33	70
22	tuin en boomgaard	-	42	40
23	aanleg van water	-	6	30
24	huis	-	2	70
25	tuinhuis en stal	-	2	40
26	koepel	-	-	25
27	bos	-	78	30
28	weiland	-	75	80
29	weiland	1	11	80
153	aanleg tot vermaak	-	8	40
Totaal		7	89	57

### In de gemeente Heemstede

Kadasternummer		bunders	roeden	ellen
496	moestuin	-	13	70
497	bos	-	5	-
498	bos	-	3	70
Totaal		-	22	40
Totaal Te Bijweg		8	11	97

### PERCELEN VAN CROESBEEK

#### In de gemeente Bennebroek

Kadasternummer		bunders	roeden	ellen
6	water en omliggend			
	land	-	13	60
7	bos	-	92	-
8	tuin	-	3	50
9	huis	-	6	50
10	aardappelland	-	7	40
11	weg en bos	-	-	99
12	bos	-	8	30
321	bos	-	12	80
322	weiland	-	2	90
Totaal		1	47	99

#### In de gemeente Heemstede

Kadasternummer		bunders	roeden	ellen
501	bos	-	1	44
506	hakhout, bos	-	3	70
507	aardappelland	-	10	20
513	boomgaard	-	3	60
554	bos	-	5	90
555	bos	-	5	40
556	moestuin	-	49	60
557	moestuin	-	30	70
558	huis en erf	-	24	80
559	bouwland	-	5	20
560	bouwland	-	11	60
561	bos	-	4	50
562	weiland	-	78	20
563	weiland	3	16	70
Totaal		5	51	54

## In de gemeente Bloemendaal

Kadasternummer		bunders	roeden	ellen	
146	bos	-	11	40	
146a	aardappelland	-	71	70	
147	tuin	-	10	70	
148	bos en laan	-	95	-	
149	gebouw	-	-	10	
150	bos	-	23	90	
151	aardappelland	-	24	80	
166	loods	-	-	40	
167	water tot vermaak	-	51	90	
168	eiland tot vermaak	-	17	20	
169	koepel	-	-	25	
170	loods	-	-	18	
172	bos	-	39	70	
180	huis en erf	-	1	2	
183	bos	-	23	60	
484	tuin	-	9	70	
503	weiland	-	55	10	
505	bos	2	73	20	
506	weiland	1	55	70	
507	bos	-	32	50	
509	bos	-	11	40	
510	bos	-	65	-	
511	bos	-	3	20	
512	aardappelland	-	6	10	
513	aardappelland	-	5	30	
514	bos	-	4	90	
515	bos	-	32	70	
516	tuin en boomgaard	-	6	-	
517	tuin en boomgaard	-	2	80	
518	bos	-	4	40	
520	bos	13	92	30	
549	bos	8	97	90	
550	aardappelland	-	63	-	
551	bos	-	17	40	
552	weiland	-	54	-	
554	bos	2	91	50	
Totaal			49	95	45
Totaal Croesbeek			56	94	98

### *3. Veilconditiën dd. 19-0-1846 der onroerende goederen van wijlen Arent Pluym, waaronder de grond van de Hofstede Land en Duin te Overveen (GAA Notarieel 21266 19-9-1846)*

#### Veilconditien

Op den Negentienden September des jaars achttienhonderd zes en veertig compareerden voor mij Joannes Jacobus Cornelis Biesman Simons, Notaris residerende te Amsterdam in tegenwoordigheid van de natenoemene getuigen

De welEdelgeboren Heer **Willem Pluym**, zonder beroep, wonende te Amsterdam op de Heerengracht tusschen de Spiegel en vyzelstraten.

Vrouwe **Catharina Pluym** echtgenoot van en ten deze bijgestaan door den Hoog Welgeboren Heer Jonkheer **Daniel Bicker**, wijnhandelaar wonende te Amsterdam op de Keizersgracht bij den Binnen Amstel.

De welEdelgeboren Heer Meester **Tonco Modderman**, wijnhandelaar wonende te Amsterdam op de Heerengracht bij de Deventer Houtmarkt in qualiteit als blijkens procuratie op den twaalfden Juny laatstleden voor Meester Rambaud en zijnen ambtgenoot, Notarissen residerende te Bordeaux, aldaar in brevet gepasseerd, gelegaliseerd en na te zijn geregistreerd in originali geannexeerd aan eene acte van depot den vierentwintigsten Juny laatstleden, ten overstaan van mij Notaris in tegenwoordigheid van getuigen te Amsterdam verleden, behoorlijk geregistreerd, onder anderen ten deze speciale gemagtigde van den Heer **Gauthard Henri Frederic Beyerman**, koopman wonende te Bordeaux / bij die procuratie abusivelijk Gauthard Henri Beyerman genoemd / in diens qualiteit van vader en wettelijke voogd over den minderjarigen **Jean Jacques Oscar Beyerman**, in huwelijk bij Vrouwe **Jacoba Berendina Pluym** verwekt.

En de Heer Jonkheer Daniel Bicker voornoemd in qualiteit als blijkens procuratie op den Vier en twintigsten Juny laatstleden voor Meester Rambaud en zijnen ambtgenoot, Notarissen te Bordeaux, aldaar in brevet gepasseerd, gelegaliseerd en in originali geannexeerd aan eene acte van depot op den Eersten July dezes jaars achttienhonderd zes en veertig, ten overstaan van mij Notaris in tegenwoordigheid van getuigen te Amsterdam gepasseerd behoorlijk geregistreerd, onder anderen ten deze speciale gemagtigde van den Heer **Jean Dupuij**, koopman wonende te Bordeaux in diens qualiteit van toezienden voogd over gedachte minderjarige, daartoe benoemd als in dezelve procuratie staat vermeld.

Zijnde de Heer en Vrouwe comparanten **Willem Pluym** en **Catharina Bicker geboren Pluym** met en benevens de gerepresenteerde minderjarige **Jean Jacques Oscar Beyerman** komende bij representatie van zijne genoemde moeder, als de eenige kinderen en descendentes van wijlen den Heer **Arent Pluym** in leven koopman en mede directeur van Administratiekantoren van Nationale fondsen te Amsterdam, gewoond hebbende binnen deze stad en aldaar op den Eenentwintigsten Mei laatstleden overleden en diens op den vyfden maart achttienhonderd vijf en veertig overledene echtgenoot Vrouwe **Jacoba van Oukerke**, bevoegd en gerechtigd om zich ieder voor een/derde gedeelte, tenoemen en te gedragen als de eenige Erfgenamen van en geregtigden tot de boedels van dezelve hunne ouders en grootouders en ten opzichte van welke boedels namens hen op den zeventwintigsten Juny dezes Jaars de acte van beraad voorgeschreven bij artikel 1070 van het Burgerlijk Wetboek ter Griffie van de Arrondissements Regtbank te Amsterdam is uitgebragt geworden.

Te kennen gevende dat zij comparanten, zoo in prive als voormelde qualiteit, voornemens zijn, om, overeenkomstig de daartoe door de Arrondissements Regtbank te Amsterdam bij derzelve dispositie van den vierden Augustus laatstleden, bij behoorlijk geregistreeerde expeditie aan mij Notaris vertoond verleende autorisatie, en ingevolge de gedane

aankondigingen, op Maandag den Acht en twintigsten dezer maand September, in het locaal voor publieke Verkoopingen van ouds genaamd **Het Oude Zijds Heeren Logement** binnen deze stad, door mij Notaris, als daartoe bij opgemelde dispositie benoemd, in het openbaar en volgens de plaatselijke gebruiken te doen verkoopen de navolgende onroerende goederen te weten”

**Nommer Een.** De Hofstede genaamd **Belvedere** met derzelver Heerenhuizing, geteekend B nommer 23, koetshuis, stalling, geteekend-----tuinmanswoning, oranjerie, billardkamer, vinkenbaan met huisje, menagerie en verdere getimmerten lanen en bosschen met opgaand geboomte, boomgaard bepoot en beplantingen, mitsgaders een tegenover deze hofstede gelegen kamp Wei- en hooiland en een gedeelte van den binnenweg ten zuiden der hofstede Belvedere, naar de boeren hofstede **Middenduin**, alles gelegen aan den Straatweg te Overveen gemeente Bloemendaal, op den perceelsgewijzen kadastralen legger der gemeente Bloemendaal bekend in

<u>Sectie A</u> Nommer 636, huis, groot een roede vijf en zeventig Ellen	-	1	75
Nommer 637, Oranjerie en billardkamer groot een roede vijf en twintig Ellen	-	1	25
Nommer 638, tuin, groot vijf roeden tien Ellen	-	5	10
Nommer 639, aanleg tot vermaak, groot acht bunders vijf roeden Zeventig Ellen	8	5	70
Nommer 633, idem, gedeeltelijk bij raming groot drie roeden	-	3	-
Nommer 635, loods en booiberg, groot twee Ellen	-	-	2
Nommer 640, tuinmanshuis en erf, groot vier roeden tien ellen	-	4	10
Nommer 641, bosch en houtwal, groot zeven roeden zestig Ellen	-	7	60
Nommer 642, vinkenbaan en tuin, groot een roede negen en vijftig Ellen	-	1	59
Nommer 643, aardappelenland, groot zes en vijftig roeden vijftig Ellen	-	56	50
Nommer 644, boschwal, groot een roede veertig Ellen	-	1	40
Nommer 973, weiland, groot zevenenvijftig roeden vijf en zeventig Ellen	-	57	75
<u>Sectie B</u> Nommer 70, stal en erf, groot drie roeden veertig Ellen	-	3	40
Nommer 71, opgaande boomen, groot twee roeden	-	2	-
Tezamen behalve het gedeelte van den binnenweg naar Middenduin, die als behoorende onder de ongenummerde wegen niet gekadastreerd is, groot Negen bunders Een en vijftig roeden zestien Ellen		<b>9</b>	<b>51 16</b>

=====

De voormelde Hofstede die door de Heer Arent Pluym is aangelegd en opgebouwd, is door denzelfden staande derzelfs huwelijk met de vooroverledene Vrouwe Jacoba van Oukerke, met wien hij staande de oud Nederlandsche Wetgeving, zonder het maken van huwelijksche Voorwaarden, en alzoo in algeheele gemeenschap van goederen is gehuwd geweest onder meerderen in eigendom verkregen:

Bij onderhandsche acte geteekend te Amsterdam den vijfden December des Jaars achttienhonderd zeventien, geregistreerd als volgt: “In dubbeld geregistreerd te Haarlem den tienden December 1817, deel 5 folio 56 recto vak 2, Ontvangen twee honderd zeven gulden twee en veertig en een halve cent met de verhooging (geteekend ) D.F. Crommelin”.



Bij acte van verkoop, koop en transport op den acht en twintigsten January des Jaars achttienhonderd twintig ten overstaan van den Notaris Meester Everard Cornelis Bondt in tegenwoordigheid van getuigen te Amsterdam gepasseerd, behoorlijk geregistreerd. Bij onderhandsche acte, geteekend te Bloemendaal den Elfden July achttienhonderd achttien, geregistreerd als volgt: “in dubbeld geregistreerd te Haarlem den zeven en twintigsten July 1800 achttien Deel 6 folio 164 recto vak 8. Ontvangen vijftig Gulden acht en een halve cent met de verhooging ( geteekend ) D.F. Crommelin”.

Uit alle welke stukken niet is blijkende, en aan de Comparanten, volgens hunne verklaring, ook niet bekend is of de overschrijving daarvan in de Registers der Hypotheken heeft plaats gehad.

Bij onderhandsche acte geteekend te Overveen den Vierentwintigsten November achttien honderd zeven en dertig, geregistreerd als volgt: “In dubbeld geregistreerd te Haarlem den twaalfden December 1800 zeven en dertig, deel twee en dertig, folio dertig verso vak een. Ontvangen reg.reg.t twee en dertig Gulden met de 23% opc. Negen en dertig Gulden zes en dertig cent twee bladen z.r. ( geteekend D.F. Crommelin )” en op den vijfden December daaraanvolgende, aan het kantoor van de bewaring der Hypotheken te Haarlem in **deel 132 nummer 2** overgeschreven.

Bij acte van verkoop, koop en transport op den tweeden february des Jaars achttienhonderd een en veertig voor den Notaris Aegidius Walaart Sacre en zijnen ambtgenoot te Haarlem gepasseerd, behoorlijk geregistreerd en op den vierden february des Jaars achttienhonderd een en veertig aan het kantoor van de Bewaring der Hypotheken te Haarlem in **deel 22 nummer 38** overgeschreven.

En bij proces verbaal van veiling en definitive toewijzing op den tweeden September des Jaars achttienhonderd zeven en dertig, ten overstaan van den Notaris Johannes Leendert ter Hoffsteede residerende te Bloemendaal in tegenwoordigheid van getuigen te Overveen gehouden, behoorlijk geregistreerd en op den zeven en twintigsten september achttienhonderd zeven en dertig, aan het kantoor van de bewaring der Hypotheken te Haarlem in **deel 129 nummer 59** overgeschreven.

***Nommer Twee.*** Een perceel bosch land met laan van opgaande boomen, gelegen ten zuiden van de Hofstede Belvedere, belend ten noorden den binnenweg naar Middenduin met het gedeelte van den zelven binnenweg dit perceel toebehoorende, benevens het daarop gebouwde Jagershuisje en erve, alles staande en gelegen in de gemeente Bloemendaal op den perceelsgewijzen kadastrale legger geteekend

*Sectie B nummer 105, groot vijf hunders vijftien roeden*

*Negentig Ellen (bosch)* 5 15 90

*Nommer 642, huis en erf, groot drie roeden zestig Ellen* - 3 60

*en Nummer 643, bosch, groot een bunder drie en twintig Roeden Negentig Ellen* 1 23 90

*Tezamen behalve het gedeelte van den Binnenweg naar Middenduin, die, als behoorende onder de ongenommerde wegen niet gekadastrerd is groot zes bunders drie en veertig Roeden veertig Ellen*

**6 43 40**

=====

Zijnde de voormelde kadastrale perceelen nummer 642 en 643 belast met eene Jaarlijksche grondrente of huur van vijfentwintig Gulden aan de Stad Haarlem qualitate qua.

Door de Heer Arent Pluym, staande derzelfs huwelijk met wijle Vrouwe Jacoba van Oukerke met welke hij, staande de oud-Hollandsche Wetgeving, zonder het maken van Huwelijksche Voorwaarden en alzoo in algeheele gemeenschap van goederen is gehuwd geweest in eigendom verkregen, bij acte van verkoop en koop op den twintigsten December des Jaars

achttien honderd Zeventien, ten overstaan van den Notaris Jacob Scholting in tegenwoordigheid van getuigen te Haarlem gepasseerd, behoorlijk geregistreerd. Verklarende de Comparanten dat het hun niet bekend is, noch uit de bewijzen van eigendom is blijkende dat de overschrijving van dit perceel in de Registers der hypotheeken heeft plaatsgehad.

**Nommer Drie.** Een buitenverblijf genaamd **Bijduin**, met Heerenhuizing, geteekend B nummer 24, koepel, koetshuis en stalling met erven, mitsgaders tuin, staande en gelegen aan den Straatweg te Overveen, gemeente Bloemendaal belend ten noorden, westen en zuiden de Hofstede Belvedere, op den perceelsgewijzen kadastralen legger der Gemeente Bloemendaal bekend

<u>Sectie A</u> Nummer 632, huis, groot twee roeden dertig Ellen	-	2	30
Nommer 633, gedeeltelijk, aanleg tot vermaak, bij raming groot drie en twintig roeden en vijftig Ellen	-	23	50
Nommer 634, zomerhuis, groot zeven en zeventig Ellen	-	-	77
<i>Te zamen Zes en twintig Roeden zeven en vijftig el</i>	-	<b>26</b>	<b>57</b>

=====

Door de Heer Arent Pluym, staande derzelfs huwelijk met wijlen Vrouwe Jacoba van Oukerke met welke hij, staande de oud-Hollandsche Wetgeving zonder het maken van huwelijksche voorwaarden en alzoo in algeheele gemeenschap van goederen is gehuwd geweest, onder meerderen, in vollen en vrijen eigendom verkregen bij acte van verkoop, koop en transport op den tweeden February des Jaars achttien honderd een en veertig ten overstaan van den Notaris Egidius Walaard Sacre en zijnen ambtgenoot te Haarlem verleden, behoorlijk geregistreerd en op den vierden february daaraanvolgende aan het kantoor van de bewaring der Hypotheken te Haarlem in **deel 22 Nummer 38** overgeschreven.

**Nommer Vier.** Drie woningen onder een dak, van ouds genaamd **het Duivelshuisje**, met schuur en erven, geteekend B Nummer 30a 30b en 30c en moestuin, staande en gelegen in de zoogenaamde buurt van het dorp Overveen, gemeente Bloemendaal, ter zuidzijde van de Hofstede Belvedere aan den binnenweg naar Middenduin, op den perceelsgewijzen kadastralen legger bekend in

<u>Sectie B</u> Nummer 578, huis en erf groot drie roeden Zes en tachtig Ellen	-	3	86
--	---	---	----

=====

Door den Heer Arent Pluym, staande derzelfs huwelijk met wijle Vrouwe Jacoba van Oukerke met welke hy, staande de oud-Hollandsche Wetgeving zonder het maken van huwelijksche Voorwaarden en alzoo in algeheele gemeenschap van goederen is gehuwd geweest, onder meerdere in eigendom verkregen bij proces verbaal van veiling en definitive toewijzing op den tweeden September des Jaars achttien honderd zeven en dertig door den Notaris Johannes Leendert ter Hoffsteede residerende te Bloemendaal, in tegenwoordigheid van getuigen te Overveen gehouden, behoorlijk geregistreerd en op den zeven en twintigsten September des Jaars achttienhonderd zeven en dertig aan het kantoor van de bewaring der Hypotheken te Haarlem in **Deel 129 Nummer 59** overgeschreven.

**Nommer Vijf.** Een huis en erve, vroeger een **Vleesch-houwerij**, benevens een stukje grond, staande en gelegen aan den Straatweg, in de buurt van het dorp Overveen, gemeente Bloemendaal, geteekend B nummer 33, op den perceelsgewijzen kadastralen legger bekend in Sectie B nummer 69, Huis en erf, groot drie en tachtig Ellen

-	-	<b>83</b>
---	---	-----------

=====

Door den Heer Arent Pluym, na het overlijden zijner Echtgenootte Vrouwe Jacoba van Oukerke in eigendom verkregen bij proces-verbaal van veiling en definitive toewijzing op den Negentienden Maart achttienhonderd vijf en veertig ten overstaan van den Notaris Johannes

Leendert ter Hoffsteede, residerende te Bloemendaal, in tegenwoordigheid van getuigen te Overveen gehouden, behoorlijk geregistreerd en op den dertienden Mei daaraanvolgende aan het Kantoor van de bewaring der Hypotheken te Haarlem in **deel 61 Nummer 12** overgeschreven.

**Nommer zes.** Een huis, loods en erve met tuin, staande en gelegen in het dorp Overveen, gemeente Bloemendaal, geteekend B nummer 38, op den perceelsgewijzen kadastralen legger, gemeente Bloemendaal bekend Sectie B Nummer 7 Huis en erve, groot een Roede vijf en twintig Ellen

- 1 25

=====

Door den Heer Arent Pluym, staande des zelfs huwelijk met de vooroverleden Vrouwe Jacoba van Oukerke, met welke hij, staande de oud-Hollandsche Wetgeving, zonder het maken van huwelijksche Voorwaarden, en alzoo in algeheele gemeenschap van goederen is gehuwd geweest, verkregen bij proces verbaal van veiling en definitive toewijzing op den Een en twintigsten April des Jaars achttienhonderd drie en twintig, door den Notaris Carel Abraham de Chauffepie en zijnen ambtgenoot, residerende te Amsterdam, aldaar gehouden en behoorlijk geregistreerd.

Verklarende de comparanten dat het hun niet bekend is noch uit de bewijzen van eigendom blijkt dat de overschrijving van gemeld perceel in de Registers der Hypotheken heeft plaats gehad.

**Nommer zeven.** De grond van de voormalige Hofstede Land en Duin, met het daarvoor gelegen Bosch, tusschen den straatweg en de Kerklaan, met warmoezierswoning en verdere getimmerten en erven, warmoeziersland, boomgaarden, moestuin en bosch, alles staande en gelegen te Overveen, gemeente Bloemendaal aan de straatweg en op den perceelsgewijzen kadastralen legger bekend in:

**Sectie A Nummer 597**, bosch groot zeven n veertig roeden

dertig Ellen

- 47 30

**Nommer 598**, bosch, groot een bunder negentien roeden

zestig Ellen

1 19 60

**Nommer 599**, boomgaard, groot zeven en dertig roeden

zestig Ellen

- 37 60

**Nommer 600**, huis en erve, groot tien roeden

- 10 -

**Nommer 601**, bosch, laan, groot veertien roeden

negentig Ellen

- 14 90

**Nommer 602**, bosch, groot een bunder vijf en twintig

roeden zestig Ellen

1 25 60

**Nommer 603**, bosch, groot zeven roeden

- 7 -

**Nommer 604**, plantsoen, groot drie en twintig roeden

zeventig Ellen

- 23 70

**Nommer 605**, bosch, groot dertien roeden

vijftig Ellen

- 13 50

**Nommer 656**, bosch, groot twee en twintig roeden

tien Ellen

- 22 10

Is tezamen Vier bunders een en twintig roeden

dertig Ellen

4 21 30

=====

Door den Heer Arent Pluym, staande derzelves huwelijk met vrouwe Jacoba van Oukerke, met welke hij, staande de oud Hollandsche Wetgeving, zonder het maken van huwelijksche Voorwaarden en alzoo in algeheele gemeenschap van goederen, is gehuwd geweest, in eigendom verkregen, bij proces verbaal van veiling en definitive toewijzing op den Negenden October des Jaars achttien honderd vier en twintig, ten overstaan van den Notaris Willem

Arnoldus Hazelaar, residerende te Haarlem in tegenwoordigheid van getuigen te Overveen gehouden, behoorlijk geregistreerd en op den Eersten November daaraanvolgende, aan het kantoor van de bewaring der Hypotheken te Haarlem in **deel 15 Nummer 29** overgeschreven. **Nommer Acht.** Een buitenverblijf genaamd **Zomervreugd**, bestaande in een heerenhuizing, erve met tuin, staande en gelegen aan de westzijde van den kleinen houtweg op den hoek van de Paviljoenslaan, onder het gebied van de Stad Haarlem, geteekend 94 Nummer 148 zwart en rood, op den perceelsgewijzen kadastralen legger, bekend Sectie F Nummer 688, groot

- 6 70

=====

Hebbende dit perceel eene uitgang en eene gemeene laan die bij het kadaster bekend is in Sectie F Nummer 686 ter grootte van een roede en een El en voor het geheel ten name staande van Hendrik Dirk Kruseman Junior.

Door den Heer Arent Pluym staande deszelfs huwelijk met wijlen Vrouwe Jacoba van Oukerke met welke hij, staande de oud Hollandsche Wetgeving zonder het maken van huwelijksche Voorwaarden en alzoo in algeheele gemeenschap van goederen is gehuwd geweest, in eigendom verkregen bij proces verbaal van Veiling en definitive toewijzing op den Vierentwintigsten October des Jaars achttienhonderd achttien, ten overstaan van den Notaris Jacob Scholting in tegenwoordigheid van getuigen te Haarlem gehouden en behoorlijk geregistreerd.

Verklarende de comparanten dat het hun niet bekend is, noch uit de bewijzen van eigendom is blijkende dat de overschrijving van gemeld perceel in de Registers der Hypotheken heeft plaats gehad.

En wijders de navolgende perceelen allen behoorende tot de nalatenschap van wijlen den Heer Arent Pluym, in diens qualiteit als bij Testament op den Zestienden October des Jaars achttienhonderd acht en dertig, ten overstaan van den Notaris Egidius Walaardt Sacre, residerende te Haarlem, in tegenwoordigheid van getuigen, in de Gemeente Bennebroek gepasseerd, behoorlijk geregistreerd, benoemd tot eenigen en algeheelen Erfgenaam van **Vrouwe Marie Françoise Gervais**, weduwe van den Heer **Johan Valckenaer**, van haren gedachten echtgenoot, die zonder nalating van ad noch descendenten is overleden, de eenige en algeheele Erfgename is gebleven, krachtens diens Olografisch testament op den Achtentwintigsten November achttienhonderd twintig, op den Huize Bijweg onder Bennebroek geteekend, behoorlijk geregistreerd, en ingevolge ordonnantie van den Heer President van den Regtbank van eersten aanleg, zitting houdende te Haarlem van dato den zeventienden Maart achttienhonderd een en twintig, door den Notaris Meester Theodore Marinus de Man, residerende te Amsterdam onder zijne Minuten opgenomen, die daarvan heeft doen blijken bij acte op den Vierentwintigsten Maart achttienhonderd een en twintig, ten zijnen overstaan, in tegenwoordigheid van getuigen, binnen deze stad gepasseerd en mede behoorlijk geregistreerd, en wel

**Nommer Negen.** De Hofstede genaamd **Het Huis te Bijweg**, met Heerenhuizing, koetshuis, stallng, tuinmanswoning, koepel, loodsen en verdere getimmerten met erven en lanen, bosschen, moestuin, boomgaard, weiland, wandelingen en opgaande boomen, staande en gelegen aan den Haagschen Straatweg en uitkomende aan de Leydsche vaart, in de gemeente Bennebroek en Heemstede, het huis geteekend Nummer 42 en de tuinmanswoning Nummer 43, en op den perceelsgewijzen kadastralen legger bekend

Gemeente Bennebroek Sectie A Nummer 13, tuin, groot twee en twintig roeden tien Ellen

- 22 10

Nommer 14, aanleg tot vermaak, groot drie bunders

drie en tachtig roeden twintig Ellen

3 83 20

Nommer 18, loods, groot twee en tachtig Ellen

- - 82

Nommer 19, tuin, groot twaalf roeden Negentig Ellen

- 12 90

Nommer 20, loods en erf, groot acht roeden vijftig Ellen	-	8	50
Nommer 21, tuin, groot drie en dertig roeden zeventig Ellen	-	33	70
Nommer 22, tuin en boomgaard, groot twee en veertig roeden veertig Ellen	-	42	40
Nommer 23, aanleg van water, groot zes roeden dertig Ellen	-	6	30
Nommer 24, Huis, groot twee roeden zeventig Ellen	-	2	70
Nommer 25, tuinhuis en stal, groot twee roeden veertig Ellen	-	2	40
Nommer 26, koepel, groot vijf en twintig Ellen	-	-	25
Nommer 27, bosch, groot acht en zeventig Roeden dertig Ellen	-	78	30
Nommer 28, weiland, groot vijf en zeventig roeden tachtig Ellen	-	75	80
Nommer 29, weiland, groot een bunder elf roeden tachtig Ellen	1	11	80
Nommer 153, aanleg tot vermaak, groot acht roeden veertig Ellen	-	8	40
Tezamen groot zeven bunders negentachtig roeden zeven en vijftig Ellen		<b>7 89</b>	<b>57</b>
<u>Gemeente Heemstede Sectie C</u> Nummer 496, moestuin, groot dertien roeden zeventig Ellen - 13 70			
Nommer 497, bosch, groot vijf Roeden	-	5	-
Nommer 498, bosch, groot drie roeden zeventig Ellen	-	3	70
tezamen twee en twintig roeden veertig Ellen	-	22	40
Makende tezamen eene grootte van Acht bunders elf roeden zeven en negentig Ellen		<b>8 11</b>	<b>97</b>

=====

zijnde het kadastrale perceel, Gemeente Bennebroek Sectie A Nummer 153, bekend ten name van Vrouwe Anna Maria Brandts, Echtgenoot van den Heer B.A. Baron van Verschuer, belast met eene jaarlijksche erfpacht van Acht Gulden ten behoeve der Heerlijkheid Bennebroek.

Aan nu wijlen den Heer Meester Johan Valckenaer, onder meerderen in eigendom opgekomen Bij proces verbaal van veiling en definitive toewijzing op den achttienden July des Jaars achttien honderd twaalf, voor den Notaris Jan Schouten in tegenwoordigheid van getuigen te Haarlem gehouden en behoorlijk geregistreerd en bij onderhandsche acte van Verkoop, koop en transport in dato Bennebroek, op den Huize Bijweg, den Veertienden January achttien honderd Negentien, geregistreerd als volgt:

Geregistreerd te Haarlem den twintigsten January 1819, Deel 7 nummer 51 Vo vak 6.

Ontvangen voor regt vijf en dertig Gulden drie en veertig en een halve cent, met verhoogingen ( geteekend ) D.F. Crommelin.

Verklarende de comparanten dat het hun niet bekend is, noch uit de bewijzen van eigendom blijkt dat de overschrijving van gemeld perceel in de Registers der Hypotheken heeft plaats gehad.

**Nommer Tien.** Een partij Aardappel, bouw, tuin en weiland, bosschen van akkermaals en opgaand hout, boomgaard, aanleg tot vermaak, met waterpartij, bruggen, zanderij met vaart, mitsgaders boeren of arbeiders woningen met stallingen geteekend Nommers 27, 37, 38 en



39, koepels en verdere getimmertens en erven, zijnde voor het grootste gedeelte de grond van de voormalige hofstede **Schapenbosch** of **Croesbeek**, alles staande en gelegen aan en in de nabijheid van de Leydsche Vaart en doorneden door den Hollandsche Spoorweg, in de gemeenten Bennebroek, Heemstede en Bloemendaal op de perceelsgewijzen kadastralen leggers bekend:

Gemeente Bennebroek, Sectie A

Nommer 6, water als omliggend land, groot dertien roeden zestig Ellen	-	13	60
Nommer 7, bosch, groot twee en negentig roeden	-	92	--
Nommer 8, tuin, groot drie roeden vijftig Ellen	-	3	50
Nommer 9, huis, groot zes roeden vijftig Ellen	-	6	50
Nommer 10, Aardappelenland, groot zeven roeden veertig Ellen	-	7	40
Nommer 11, weg bosch, groot negen en negentig Ellen	-	-	99
Nommer 12, bosch, groot acht roeden dertig ellen	-	8	30
Nommer 321, bosch, groot twaalf roeden tachtig Ellen	-	12	80
Nommer 322, weiland, groot twee roeden Negentig Ellen	-	2	90
Tezamen Een bunder Zevenenveertig roeden Negenennegentig Ellen	<b>1</b>	<b>47</b>	<b>99</b>

Gemeente Heemstede, Sectie C

Nommer 501, Bosch groot een roede vier en veertig Ellen	-	1	44
Nommer 506, hakhout, bosch, groot drie roeden zeventig Ellen	-	3	70
Nommer 507, aardappelenland, groot tien roeden twintig Ellen	-	10	20
Nommer 513, boomgaard, groot drie roeden zestig Ellen	-	3	60
Nommer 554, bosch, groot vijf roeden negentig Ellen	-	5	90
Nommer 555, bosch groot vijf roeden veertig Ellen	-	5	40
Nommer 556, moestuin, groot negen en veertig roeden zestig Ellen	-	49	60
Nommer 557, moestuin, groot dertig roeden Zeventig Ellen	-	30	70
Nommer 558, huis en erf, groot vier en twintig roeden tachtig Ellen	-	24	80
Nommer 559, bouwland, groot vijf roeden twintig Ellen	-	5	20
Nommer 560, bouwland, groot elf roeden zestig Ellen	-	11	60
Nommer 561, bosch, groot vier roeden vijftig Ellen	-	4	50
Nommer 562, weiland, groot acht en zeventig roeden twintig Ellen	-	78	20
Nommer 563, weiland, groot drie bunders zestien roeden zeventig Ellen	<u>3</u>	<u>16</u>	<u>70</u>
Tezamen vijf bunders een en vijftig roeden vier en vijftig Ellen	<b>5</b>	<b>51</b>	<b>54</b>

Gemeente Bloemendaal Sectie D

Nommer 146, bosch, groot elf roeden veertig Ellen	-	11	40
Nommer 146a, aardappelenland, groot Een en zeventig roeden zeventig Ellen	-	71	70
Nommer 147, tuin, groot tien roeden zeventig Ellen	-	10	70
Nommer 148, bosch en laan, groot vijfnegentig roeden	-	95	-
Nommer 149, gebouw, groot tien ellen	-	-	10
Nommer 150, bosch, groot drie en twintig roeden negentig Ellen	-	23	90
Nommer 151, aardappelenland, groot vierentwintig roeden tachtig ellen	-	24	80
Nommer 152, aardappelenland, groot twee en dertig roeden tien Ellen	-	32	10
Nommer 154, aardappelenland, groot Een bunder tweendertig roeden dertig Ellen	1	32	30
Nommer 155, bosch, groot zeventien roeden	-	17	-
Nommer 156, bosch, groot vijf roeden vijftig Ellen	-	5	50
Nommer 157, aardappelenland, groot Een bunder vijfentachtig roeden vijftig Ellen	1	85	50
Nommer 164, bosch, groot zeven bunder dertien roeden zestig ellen	7	13	60
Nommer 165, bosch, groot een bunder drie en vijftig roeden vijftig ellen	1	53	50
Nommer 166, loods, groot veertig Ellen	-	-	40
Nommer 167, water als vermaak, groot een en vijftig roeden negentig Ellen	-	51	90
Nommer 168, eiland tot vermaak, groot zeventien roeden twintig Ellen	-	17	20
Nommer 169, koepel, groot vijfentwintig Ellen	-	-	25
Nommer 170, loots, groot achttien Ellen	-	-	18
Nommer 172, bosch, groot negenendertig roeden zeventig Ellen	-	39	70
Nommer 180, huis en erf, groot een roede twee Ellen	-	1	02
Nommer 183, bosch, groot drie en twintig roeden zestig Ellen	-	23	60
Nommer 484, tuin, groot negen roeden zeventig Ellen	-	9	70
Nommer 503, weiland, groot vijf en vijftig roeden tien Ellen	-	55	10
Nommer 505, bosch, groot twee bunders drieenzeventig Roeden twintig Ellen	2	73	20
Nommer 506, weiland, groot een bunder			

<i>vijf en vijftig roeden zeventig Ellen</i>	<i>1</i>	<i>55</i>	<i>70</i>
<i>Nommer 507, bosch, groot twee en dertig Roeden vijftig Ellen</i>	<i>-</i>	<i>32</i>	<i>50</i>
<i>Nommer 509, bosch, groot elf roeden veertig Ellen</i>	<i>-</i>	<i>11</i>	<i>40</i>
<i>Nommer 510, bosch, groot vijf en zestig roeden</i>	<i>-</i>	<i>65</i>	<i>-</i>
<i>Nommer 511, bosch, groot drie roeden twintig Ellen</i>	<i>-</i>	<i>3</i>	<i>20</i>
<i>Nommer 512, aardappelenland, groot zes roeden tien ellen</i>	<i>-</i>	<i>6</i>	<i>10</i>
<i>Nommer 513, aardappelenland, groot vijf roeden dertig ellen</i>	<i>-</i>	<i>5</i>	<i>30</i>
<i>Nommer 514, bosch, groot vier roeden negentig ellen</i>	<i>-</i>	<i>4</i>	<i>90</i>
<i>Nommer 515, bosch, groot twee en dertig roeden zeventig ellen</i>	<i>-</i>	<i>32</i>	<i>70</i>
<i>Nommer 516, tuin en boomgaard, groot zes roeden</i>	<i>-</i>	<i>6</i>	<i>-</i>
<i>Nommer 517, tuin en boomgaard, groot twee roeden tachtig ellen</i>	<i>-</i>	<i>2</i>	<i>80</i>
<i>Nommer 518, bosch, groot vier roeden veertig ellen</i>	<i>-</i>	<i>4</i>	<i>40</i>
<i>Nommer 520, bosch, groot dertien bunders twee en negentig roeden dertig ellen</i>	<i>13</i>	<i>92</i>	<i>30</i>
<i>Nommer 549, bosch, groot acht bunders zeven en negentig roeden negentig ellen</i>	<i>8</i>	<i>97</i>	<i>90</i>
<i>Nommer 550, aardappelenland, groot drie en zestig roeden</i>	<i>-</i>	<i>63</i>	<i>-</i>
<i>Nommer 551, bosch, groot zeventien roeden veertig ellen</i>	<i>-</i>	<i>17</i>	<i>40</i>
<i>Nommer 552, weiland, groot vier en vijftig roeden</i>	<i>-</i>	<i>54</i>	<i>-</i>
<i>en Nummer 554, bosch, groot twee bunders eenennegentig roeden vijftig ellen</i>	<i>2</i>	<i>91</i>	<i>50</i>
<i>Tezamen negen en veertig bunders vijf en negentig roeden vijf en veertig Ellen</i>	<i>49</i>	<i>95</i>	<i>45</i>
<i>En alzoo tezamen groot Zes en vijftig bunders vier en negentig roeden acht en negentig Ellen</i>	<i>56</i>	<i>94</i>	<i>98</i>

=====

*Zijnde dit perceel belast met erfpachten gezamenlijk ad Honderd zes en veertig gulden dertig cent 'sjaars en met eene recognitie ten behoeve der Stad Haarlem ad zeven gulden vijftig cent in het Jaar.*

*Aan wijlen genoemden Heer Meester Johan Valckenaer onder weerderen in eigendom opgekomen*

*Bij acte van verkoop, koop en transport op den zesden Augustus des Jaars achttienhonderd twaalf voor den Notaris Jan Schouten in tegenwoordigheid van getuigen te Haarlem gepasseerd en behoorlijk geregistreerd.*

*Bij dubbele onderhandsche acte van verkoop koop en transport den tweeden January achttienhonderd dertien te Haarlem geteekend, geregistreerd als volgt: “Enregistre a Harlem, le onze fevrier 1813, Case 7, folio 129 Vo. Vol.2, Reçu Cinquante trois francs er quarante trois centimes.*

*Bij dubbele onderhandsche acte van verkoop, koop en transport den vijfden January achttienhonderd veertien te Bennebroek geteekend geregistreerd als volgt: Geregistreerd in dubbeld te Haarlem den Negentienden January 1814, deel 3 folio 137 Vo. C. 5, 6 en 7*

*Ontvangen twee Gs 8 St. vier penn. de verh. daaronder begrepen (Geteekend) R. Eekhout  
Bij dubbele onderhandsche acte van verkoop koop en transport op den huize Woestduin onder de Vogelenzang, den zevenden April achttienhonderd twintig geteekend, geregistreerd als volgt: “Geregistreerd te Haarlem den tienden April 1800 twintig D 9 fol. 93 Vo. Nr 3 tot fol. 94 VV6. Ontvangen tweehonderd negenentwintig Gulden Zestien Cent, met de verhooving. ( geteekend ) D.F. Crommelin*

*En bij acte van Verkoop koop en transport op den tienden october des jaars achttienhonderd twaalf voor den Notaris Jan Schouten in tegenwoordigheid van getuigen te Haarlem verleden, behoorlijk geregistreerd.*

*Verklarende de comparanten dat het hun niet bekend is, noch uit de bewijzen van eigendom blijkt dat de overschrijving van dit perceel in de Registers der Hypotheken heeft plaats gehad.*

**Nommer Elf.** *Een perceel wei en hooiland gelegen in den Oosteinderpolder in de Gemeente Hillegom Arrondissement Leyden, op den perceelsgewijzen kadastralen legger bekend*

<i>Sectie B</i> <b>Nommer 39</b> , weiland, groot een en zeventig roeden zestig Ellen	-	71	60
<i>Nommer 40, Idem</i> , groot acht en tachtig roeden vijftig Ellen	-	88	50
<i>Nommer 41, Idem</i> , groot zeven en zeventig roeden zeventig Ellen	-	77	70
<i>Nommer 42, Idem</i> , groot zeventig roeden zeventig Ellen	-	70	70
<i>Nommer 43, Idem</i> , groot Een en zeventig roeden zestig Ellen	-	71	60
<i>En Nummer 44, Idem</i> , groot zeven en vijftig Roeden	-	57	---
<i>Tezamen groot Vier bunders Zeven en dertig Roeden tien Ellen</i>	<b>4</b>	<b>37</b>	<b>10</b>

=====

*Door den Heer Meester Johan Valckenaer in eigendom verkregen bij proces verbaal van veiling en definitive toewijzing op den Vierentwintigsten December des Jaars achttienhonderd Veertien, voor den Notaris Cornelis Gerlings en zijnen ambtgenoot, beide residerende te Haarlem, aldaar gehouden en behoorlijk geregistreerd.*

*Verklarende de Comparanten dat het hun niet bekend is noch uit de bewijzen van eigendom blijkt, dat de overschrijving van gemeld perceel in de Registers der Hypotheken heeft plaats gehad.*

### **Huren**

Het perceel onder een vermeld is onverhuurd als zijnde in eigen gebruik met uitzondering van de tuinmanswoning, die bij de week verhuurd is.

Het perceel onder Twee vermeld is onverhuurd als zijnde in eigen gebruik, met uitzondering van het Jagershuis dat bij de week verhuurd is.

Het perceel onder Drie vermeld is verhuurd tot primo Mei achttienhonderd zevenenveertig voor Zeven honderd gulden in het jaar.

Het perceel onder Vier vermeld is gedeeltelijk onverhuurd als in eigen gebruik geweest en gedeeltelijk de week verhuurd.

Het perceel onder Vijf vermeld is onverhuurd.

Het perceel onder Nommer Zes vermeld is onverhuurd.

**Het perceel onder Nommer Zeven vermeld is onverhuurd als zijnde in eigen gebruik, met uitzondering van de warmoezierswoning die bij de week verhuurd is.**

Het perceel onder Nommer Acht vermeld is onverhuurd.

Het perceel onder Nommer Negen vermeld is onverhuurd als zijnde in eigen gebruik geweest met uitzondering eerstelijk van de tuinmanswoning, die, door den tuinman J. Blom, zoo als hierna bepaald zal worden tot primo Mei achttienhonderd zevenenveertig zonder betaling van eenige huur, bewoond zal kunnen blijven worden.

Het perceel Nommer Tien is onverhuurd als zijnde in eigen gebruik geweest, met uitzondering van het teel en weiland dat tot kersmis van het loopende jaar achttienhonderd zeseneveertig verhuurd of verpacht is, mitsgaders van Twee Arbeiderswoningen, die door P. Weyers en van Galen in huur bezeten worden tot primo Mei achttien honderd zeven en veertig, ieder voor Eeneneveertig Gulden Zestig Cent in het Jaar.

Het perceel onder Nommer Elf vermeld is onverhuurd, als zijnde daarvan in den loopende Jare alleen het gras verpacht.

### Lasten

Van het perceel onder Nommer een vermeld

Gebouwde en ongebouwde eigendommen ten bedrage jaarlijks van eene som, plus minus, honderd vijf en tachtig gulden f. 185,=

Rynlandsch bundergeld ten bedrage jaarlijks van plus minus een gulden

f 1,=

tezamen Honderd Zes en tachtig Gulden

f 186,=

=====

Van het perceel onder Nommer twee vermeld.

Ongebouwde eigendommen, ten bedrage jaarlijks van plus minus drie en twintig Gulden f 23,=

Aan grondhuur ten behoeve van de Stad Haarlem qualitate qua vijfentwintig gulden

f 25,=

Tezamen Acht en veertig Gulden

f 48,=

=====

Van het perceel onder Nommer Drie vermeld.

Gebouwde en ongebouwde eigendommen ten bedrage jaarlijks van plus minus Acht en dertig Gulden vijftig cent f 38,50

=====

Van het perceel onder Nommer Vier vermeld.

Gebouwde en ongebouwde eigendommen ten bedrage jaarlijks van plus minus Elf Gulden f 11,=

=====

Van het perceel onder Nommer Vijf vermeld.

Gebouwde en ongebouwde eigendommen ten bedrage jaarlijks van plus minus Zeven Gulden Vijfenzeventig Cent f 7,75

=====

Van het perceel onder Nommer Zes vermeld.

Gebouwde en ongebouwde eigendommen ten bedrage jaarlijks van plus minus Veertien Gulden f 14,=

=====

**Van het perceel onder Nommer Zeven vermeld.**

**Gebouwde en ongebouwde eigendommen ten bedrage jaarlijks van plus minus Veertig Gulden f 40,=**

**Rynlandsch Bundergeld ten bedrage jaarlijks van**



**plus minus Zeven Gulden dertig cent** **f 7,30**  
**te zamen Zeven en veertig Gulden dertig cent** **f 47,30**

=====

Van het perceel onder Nommer Acht vermeld.

Gebouwde en ongebouwde eigendommen ten bedrage jaarlijks van plus minus  
Zeven en veertig Gulden f 47,=

Rhynlands Bundergeld, over achttienhonderd vijfenveertig  
aangeslagen geweest met vier cent f 0,04

Tezamen Zevenenveertig Gulden Vier Cent f 47,04

=====

Van het perceel onder Nommer Negen vermeld.

Gebouwde en ongebouwde eigendommen ten bedrage jaarlijks van plusminus

Gemeente Heemstede, twee Gulden vijftig Cent f 2,50

Gemeente Bennebroek, honderd vier en vijftig Gulden  
vijftig Cent f 154,50

Rhynlandsch Bundergeld ten bedrage jaarlijks van  
plus minus dertien Gulden f 13,=

Aan Erfpacht als voormeld, jaarlijks Acht Gulden f 8,=

Tezamen Honderd acht en Zeventig Gulden f 178,=

=====

Van het perceel onder Nommer Tien vermeld.

Gebouwde en ongebouwde eigendommen, ten bedrage jaarlijks van plus minus:

Gemeente Heemstede, Negenenvijftig Gulden f 59,=

Gemeente Bennebroek, Vijftien Gulden f 15,=

Gemeente Bloemendaal, Honderd Vier en veertig  
Gulden vijftien Cent f 144,15

Aan diverse erfpachten als voormeld jaarlijks eene som van  
honderd zes en veertig gulden dertig cent f 146,30

Aan recognitie aan de Stad Haarlem als voormeld,  
Zeven gulden vijftig cent f 7,50

tezamen driehonderd Een en zeventig Gulden  
vijfennegentig Cent f 371,95

=====

Van het perceel onder Nommer Elf vermeld.

Ongebouwde eigendommen over het jaar achttien honderd vijf en veertig aangeslagen  
geweest met Elf Gulden Veertig Cent f 11,40

Rhynlandsch Bundergeld over den Jare achttienhonderd  
vier en veertig aangeslagen geweest met acht gulden een cent f 8,01

Binnenlandsche kosten, over den Jare achttienhonderd drie  
en veertig aangeslagen geweest voor Een gulden drie en  
zestig cent f 1,63

Molengeld over achttienhonderd Vierenveertig aangeslagen  
geweest met Acht Gulden achtennegentig Cent f 8,98

te zamen dertig Gulden Twee cent f 30,02

=====

De verkoop van de perceelen zal geschieden op en onder de navolgende Voorwaarden te weten:

### **Artikel Een**

De perceelen onder Nommer Een en Twee vermeld zullen ieder eerst bij opbieding worden geveild en aan den hoogsten bieder provisioneel worden toegewezen, vervolgens ieder in slag genomen en aan den hoogst mijnenden of bij de afslagen geheel afloopende, in dat geval aan de hoogste bidders, edoch andermaal slechts provisioneel worden toegewezen, daarna zullen dezelve twee perceelen gecombineerd in slag worden genomen en aan den hoogst mijnenden of bij dien afslag geheel afloopende in dat geval aan de koopers wederom provisioneel worden toegewezen.

Het perceel onder Nommer Drie vermeld, zal mede bij opbieding en afslag geveild en aan den hoogsten bieder of mijner provisioneel worden toegewezen en daarna gecombineerd met de mede provisioneel toegewezen perceelen onder Nommer Een en twee bedoeld, in slag genomen en aan den hoogstmijnenden dezer drie perceelen of, bij den afslag geheel afloopende, in dat geval edoch als nu definitief, aan de provisionele koopers toegewezen worden.

De perceelen onder Nommer Vier, vijf, zes, zeven, en Acht vermeld, zullen ieder eerst bij opbieding geveild en aan den hoogsten bieder provisioneel worden toegewezen, vervolgens in slag genomen en aan den hoogstmijnenden, of bij den afslag geheel afloopende, in dat geval aan den hoogsten bieder, definitief worden toegewezen.

De perceelen onder Nommer Negen en Tien vermeld, zullen eerst ieder afzonderlijk bij opbieding worden geveild, en aan den hoogsten bieder provisioneel worden toegewezen, vervolgens ieder in slag genomen en aan den hoogstmijnenden of bij de afslagen geheel afloopende, in dat geval aan de hoogste bidders edoch andermaal slechts provisioneel toegewezen worden, daarna zullen dezelve twee perceelen gecombineerd in slag worden genomen en aan den hoogstmijnenden of bij den afslag geheel afloopende, in dat geval aan de provisionele koopers definitief worden toegewezen.

Het perceel onder Nommer Elf vermeld zal eerst bij opbieding worden geveild en aan den hoogsten bieder provisioneel worden toegewezen, vervolgens in slag genomen en aan den hoogstmijnenden of, bij den afslag geheel afloopende in dat geval, aan den hoogsten bieder, definitief toegewezen worden.

Alles echter met faculteit voor de Verkoopers voor ieder der perceelen het zij bij de opbieding, hetzij bij de enkele of gecombineerde afslagen, op te houden en niet te verkoopen.

### **Artikel Twee**

De perceelen worden verkocht voetstoots zonder maat, met alzoodanige belendenen, strekkingen, heerschende gerechtigheden en lijdende erfdienstbaarheden, gemeenschappen en voorts met alle zoodanige vrij en onvrijheden, zichtbare en onzichtbare gebreken, erfpachten, recognitien, grondhuur en rente, onderhoud van bruggen, vaarten, wegen, pompen, secreten, dijken, dammen, slooten, hekken, kaden benevens overpaden, notwegen, overgangen, overrid, overdrift, doorvaart, gewone en buitengewone lasten, precarios regten, afsluitingen, betimmeringen, omslagen en ongelden, als dezelve zijn hebbende en lijdende en alzo in dien staat waarin dezelve perceelen zich op den Verkoopdag zullen bevinden, en zoodanig als dezelve aan de door de verkoopers gerepresenteerde boedels en nalatenschappen behooren, zonder dat de verkoopers dienaangaande en wegens de verkoop der perceelen tot eenige de minste vrijwaring zullen gehouden zijn.

### **Artikel Drie**

Onder den verkoop der perceelen zullen niet begrepen zijn, de bloemen – heesters en planten in potten en bakken mitsgaders al wat niet aard, muur of nagelvast is en door de huurders of gebruikers derzelve kan worden aangetoond hun eigendom te zijn.

In het byzonder zal onder den verkoop van het perceel onder Nommer een gemeld niet begrepen zijn de zich in het zelve bevindende spiegel voor den schoorsteen in de Zaak, al mogten dezelve ook eenigsints muur of nagelvast bevonden worden, mitsgaders de Zonneschermen van het perceel als alle welke objecten de koper van dit perceel gehouden zijn zal voor eene som van Vijf honderd Gulden van de verkoopers overtenemen en gelijktijdig bij de betaling der kooppenningen van het perceel te voldoen. De beelden met derzelver voetstukken voor handen op het perceel onder Nommer Negen vermeld, zijn speciaal onder den verkoop van dit perceel begrepen.

#### **Artikel Vier**

De koopers zullen zich moeten regelen naar de keuren en costumen der plaats waar de perceelen gelegen zijn, voorzooverre die door de bestaande wetten niet mogen zijn afgeschafte en gehouden zijn tot nakoming van alzoodanige overeenkomsten als met eigenaars van belendende perceelen indertijd mogen zijn aangegaan.

#### **Artikel Vijf**

Bij aldien in de opgave der huren en lasten van de perceelen, mitsgaders in de beschrijving, benaming, nummering of grootte van dezelve erreur mogt worden gevonden, of dat dezelve met meerdere of nog andere lasten dan hiervoren zijn opgegeven, mogen zijn bezwaard, zullen de verkoopers te dien opzichte geenzints aansprakelijk veelmin tot eenige vergoeding of schadeloosstelling gehouden zijn.

#### **Artikel Zes**

De koper van het perceel onder Nommer vier vermeld, zal voor zoo veel betreft de woning uitkomende op het kadastrale perceel sectie B nummer 71 ( uitmakende een gedeelte van het perceel onder Nommer Een vermeld ) ten allen tijde het regt van overgang of notweg hebben voor zich of den huurder derzelve woning, over hetzelfde kadastraal perceel Sectie B Nummer 71 en voor zooverre hem zulks bereids niet uit kracht van vroegere overeenkomsten is toekomende mede het regt van overgang of notweg hebben over den binnenweg naar *Middenduin*, tot en van den Straatweg, zullende de koper van perceel onder Nommer Een vermeld, die door de verkoopers met dit regt van overgang of notweg belast wordt zich met den koper van het perceel onder Nommer Vier vermeld, moeten verstaan en deswegens edoch zonder verdere tusschenkomst hoe ook van de verkoopers, alle zoodanige bepalingen moeten maken als zij in derzelver respectief belang zullen noodzakelijk achten. De koper van het perceel Nummer Negen vermeld zal gehouden zijn om den tuinman J. Blom, thans op hetzelfde perceel woonachtig, doch zonder des wegens eenige betaling van huur te kunnen of te mogen vorderen, in het tuinmanshuis te laten blijven wonen tot den Eersten Mei des jaars achttien honderd zeven en veertig, mitsgaders om aan denzelven tuinman te rekenen van af primo November achttien honderd zes en veertig tot denzelven Eersten Mei achttien honderd zeven en veertig een loon te betalen gerekend a Zes gulden per week onder verpligting voor denzelven J. Blom, tot prestatie van alle zoodanige werkzaamheden en diensten waartoe hij als tuinman gehouden is.

#### **Artikel Zeven**

De koopers zullen van de verkoopers geene andere of meerdere papieren of bewijzen van eigendom mogen of kunnen vorderen, dan alleen kopijen of extracten van de tot hunne gekochte perceelen betrekking hebbende hiervoren aangehaalde titels van eigendom, benevens kopyen en extracten van de mede hiervoren aangehaalde procuratien, benoemingen, testamenten en autorisatien, tot Justificatie van de qualiteiten der verkoopers, alle welke aangehaalde stukken ten kantore van de Notarissen Louwerse en Biesman Simons te Amsterdam ter visie zullen liggen, zullende de koopers op de verdere voorhanden en mede ter visie te liggen oude bewijzen van eigendom en papieren geen regt hebben, dan voor zooverre die uitsluitend tot de door hen gekochte perceelen betrekking hebben en zich overigens moeten vergenoegen met kopijen of extracten, ten hunnen kosten te laten maken

van zoodanige bewijzen van eigendom als welke ook tot andere dan de door hen gekochte perceelen behooren.

#### **Artikel Acht**

De koopers zullen verplicht zijn de bestaande verhuringen gestand te doen, en hunne kooppenningen en kosten betaald hebbende in het genot der huurpenningen treden vanaf den eersten November dezes Jaars achttien honderd zes en veertig, zullende tot dat tijdstip verschenen huren het geheele beloop der pacht of huurpenningen van het teel en weiland, van het onder Nommer tien vermelde perceel daar onder uitdrukkelijk begrepen, het eigendom der verkoopers zijn en door dezen alleen kunnen en mogen ontvangen worden.

#### **Artikel Negen**

De lasten van gebouwde en ongebouwde eigendommen zullen te rekenen van af den Eersten November dezes Jaars achttienhonderd zes en veertig ten laste van de koopers zijn en door dezen tegelijk met de betaling der kooppenningen over de ten hunnen laste alzoo komende twee maanden van het loopende jaar achttienhonderd zes en veertig volgens de daarvan hierbij gemaakte splitsing met de verkoopers moeten verrekend worden.

De grondhuur of rente a vijf en twintig Gulden sjaars van het perceel onder Nommer twee, de jaarlijksche erfpacht van acht gulden van het perceel onder Nommer Negen en de erfpachten van Honderd Zes en Veertig Gulden dertig Cent benevens de recognitie van Zeven gulden vijftig Cent 's jaars van het perceel onder Nommer tien vermeld, zullen te rekenen vanaf den laasten vervaltijd van ieder dier lasten voor rekening van den kooper zijn.

Alle andere bekende en hierbij ter goeder trouw opgegeven reelee lasten en bezwaren der perceelen die voor den eersten November dezes jaars achttienhonderd Zes en veertig nog niet omgeslagen en te gelijk bekend gemaakt zijn zullen voor het geheel komen ten laste van de koopers, zullende de verkoopers daarentegen gehouden zijn, om van deze reelee lasten geheel aan te zuiveren en te betalen de zoodanigen die op den eersten November aanstaande omgeslagen en tegelijk bekend gemaakt zijn, zonder onderscheid over welke jaren dezelve zijn loopende.

En bij alden over het loopende of vroegere Jaren eenig thans onbekende reelee lasten, erfpachten, recognities, grondhuren of renten van de perceelen mogten geheven worden, zullen die voor het geheel ten laste van de koopers der daarbij betrokken perceelen zijn, zonder dat de verkoopers deswegens tot eenige vergoeding of schadeloosstelling zulen gehouden zijn of kunnen aangesproken worden.

#### **Artikel Tien**

De koopers van de perceelen onder Nommer Een en Negen vermeld, zullen moeten gedogen dat de roerende goederen op dezelve voorhanden in de maand October aanstaande publiek op en voor de Heeren huizing derzelve worden verkocht, en zullen edoch ten hunnen kosten, zoodanige voorzieningen kunnen nemen, als zonder verhindering van den verkoop, door hen, ter voorkoming van beschadigingen, aan trappen, gangen als andersints wenschelijk zullen geacht worden.

#### **Artikel Elf**

Alle perceelen, risicos en reparaties van en aan de perceelen zullen te rekenen van den dag des verkoops voor rekening en ten laste van de koopers zijn.

#### **Artikel Twaalf**

De koopers zullen de door hen gekochte perceelen behoudens hunne verplichting tot gestanddoening der bestaande verhuringen en verpachtingen, kunnen aanvaarden op den Tweeden November dezes Jaars achttienhonderd zes en veertig mits de kooppenningen en kosten ten volle door hen zijn voldaan, met uitzondering echter van de koopers van de perceelen onder Nommer Een, twee, Zeven, Negen en tien vermeld, *als van welke perceelen, die voor privativen Jagt afgepaald zijn, de verkoopers zich de beschikking over de Jagt, voor den duur van het loopende Jagtsaisoen reserverende, de koopers mitsdien geene uitoefening*

van Jagt op dezelve onder Nommer Een, Twee, Zeven, Negen en Tien vermelde perceelen zullen kunnen of mogen laten doen.

#### **Artikel Dertien**

De koopers zullen verplicht zijn de, van de door hen gekochte perceelen bestaande Brandassurantie van de verkoopers overtenemen en de nog loopende premien en inleg aan de verkoopers te vergoeden.

#### **Artikel Veertien**

De koopers zullen verplicht zijn dadelijk na de betaling der kooppenningen en de uitlevering der bewijzen van eigendom te zorgen voor de overboeking ten hunnen name van de door hen gekochte perceelen in de Registers van het Kadaster, zullende de kosten daarop mitsgaders op de splitsing der lasten en die van eventueel verschuldigde overboeking der erfpachten te vallen voor het geheel, ten laste van de koopers zijn en alzoo niet onder de natemelden tien percent der kooppenningen begrepen zijn.

#### **Artikel Vijftien**

De koopers der perceelen zullen voor de regten en kosten op de door hen gekochte perceelen te vallen de regten en kosten van de overschrijving in de daartoe bestemde openbare registers daar onder uitdrukkelijk begrepen, ineens afbetalen Tien ten Honderd hunner uitgelooftde kooppenningen en verplicht zijn dit beloop daags na de veiling, voor twaalf ure des middags ten kantore van de Notarissen Louwerse en Biesman Simons te Amsterdam in goede grove zilveren of gouden Nederlandsche Munt specien of bankbiljetten op te brengen en te betalen.

#### **Artikel Zestien**

De kooppenningen van de perceelen daaronder begrepen die van de overtenemen objecten zullen door de koopers tegen Notarieele kwitantie, ten kantore van de Notarissen Louwerse en Biesman Simons te Amsterdam, in goede grove zilveren of in gouden Nederlandsche Muntspecien of wel in Biljetten der Nederlandsche Bank moeten worden voldaan voor of op den Tweeden November des Jaars achttienhonderd zesenzeventig.

#### **Artikel Zeventien**

Bij aldien de koopers op het teekenen van het proces verbaal van verkoop zich niet speciaal de faculteit reserveren om hunne principalen te noemen, zullen de verkochte perceelen aan hun persoonlijk worden toegewezen, terwijl daarentegen bij de reserve van dit voorregt de koopers zullen gehouden zijn, om daags na den verkoop, uiterlijk des middags ten twaalf ure met hunne principalen of wel voorzien van behoorlijke volmagt, ten kantore van de Notarissen Louwerse en Biesman Simons te verschijnen en aldaar de gevorderd wordende acte de command en acceptatie, waarvan de kosten voor rekening der koopers zijn, te passeeren, zullende bij gebreke van stipte nakoming van dien al de daardoor te veroorzaken meerdere regten en kosten ten laste van de koopers zijn.

#### **Artikel Achttien**

De koopers zullen de levering of opdracht van de door hen gekochte perceelen niet kunnen vorderen of bekomen en alzoo deze Memorie van Lasten en het proces verbaal van veiling of wel uittreksels daarvan, ten hunnen behoefte in de daartoe bestemde openbare Registers niet mogen doen overschrijven dan nadat de kooppenningen en verdere door de koopers te dragen kosten zullen zijn voldaan, zullende ten blijke dat die betaling heeft plaats gehad de kwitantien der betaalde kooppenningen met en benevens de andere vereischte stukken bij wijze van afschrift of uittreksel, aan den tot die overschrijving bevoegden bewaarder der Hypotheken moeten ingeleverd worden, gelijk ook de Notaris ten wiens overstaan deze veiling zal geschieden, niet door de koopers tot de afgifte van eenige bewijzen van eigendom zal kunnen aangesproken worden tot de betaling der kooppenningen hebbe plaats gehad. De verkoopers staan toe en de koopers van gemelde perceelen worden door de teekening van het proces verbaal van veiling en toewijzing geacht toe te staan dat de overschrijving, voor zooveel deze Memorie van Lasten en het proces verbaal van veiling en toewijzing aangaat,



geschiede bij wijze van uittreksels, zoodanig en in dier voege als de Notaris, ten wiens overstaan deze Veiling geschiedt, zulks zal noodig en doelmatig oordeelen.

#### **Artikel Negentien**

De voorschreven perceelen zullen aan en ten behoeve van de verkoopers bij speciaal hypotheek blijven verbonden, tot dat de kooppenningen en de door de koopers te dragen onkosten geheel en ten volle zullen zijn voldaan, bedingende de verkoopers wel uitdrukkelijk dit speciaal hypotheek tot waarborg der onbetaalde kooppenningen van deze perceelen, naar aanleiding en overeenkomstig artikel twaalf honderd zeven en twintig van het Burgerlijk Wetboek, terwijl de kosten der te nemen hypotheecaire inschrijvingen en de doorhaling van dien geheel en alleen door de koopers zullen worden gedragen en betaald.

#### **Artikel Twintig**

De koopers mits de door hen uitgelooftde kooppenningen acht dagen voor den daartoe bepaalden tijd betalende, zullen kunnen eischen, dat die kooppenningen verblijven in de bewaring van den Notaris ten wiens overstaan deze veiling geschiedt tot dat de overschrijving van de perceelen in de daartoe bestemde openbare registers zal hebben plaats gehad; genoemde Notaris zal zonder toestemming van de koopers die in bewaring gegeven kooppenningen aan de verkoopers kunnen afgeven, wanneer het hem na gedane overschrijving blijkt, dat op deze perceelen geene Inschrijvingen bestaan.

#### **Artikel Een en twintig**

De koopers zullen gehouden zijn ingeval zulks door de verkoopers gevorderd wordt, om het zij dadelijk bij den Verkoop, hetzij bij het teekenen van het declaratoir de command, voor de prompte voldoening zoo van den uitgelooftde koopprijs als van de door hen te dragen kosten, voor hunne rekening en ten genoegte van de Verkoopers te stellen twee voldoende en solidaire borgen.

#### **Artikel Twee en twintig**

De koopers en hunne borgen, zoo deze door hen mogten zijn gesteld, in de prompte voldoening der kooppenningen en kosten, op de daartoe hiervoren bepaalde tijdstippen in gebreke blijvende, zal de verkoop en toewijzing aan hen gedaan, ten hunnen pericule gehouden worden als van zelf vervallen en vernietigd, zoodanig dat de gebrekeige koopers beschouwd zullen worden van de aan hen toegewezen perceelen nimmer eigenaars te zijn geweest en daarvan op geenerlei wijze hoegenaamd eenig regt van eigendom, hypotheek of vruchtgebruik aan anderen te hebben kunnen overdragen, ten gevolge van dien zullen de perceelen ten koste en voor rekening van de gebrekeige koopers herveild en weder verkocht worden en zij ten opzichte van het eventueel nadeelige verschil van de door hen uitgelooftde kooppenningen met de opbrengst der herveiling geheel aansprakelijk zijn, zonder het voordeelige verschil van dien op eenigerlei wijze te kunnen of te mogen vorderen, als hetwelk in dat geval geheel en alleen ten behoeve van de verkoopers zal zijn en komen en eindelijk onverlet alle zoodanige regtsmiddelen als de verkoopers verder in het werk zullen kunnen stellen.

#### **Artikel Drie en twintig**

In geval twee of meer personen te gelijk mogten bieden of mijnen en daaromtrent eenig verschil mogt ontstaan, zal de Notaris ten wiens overstaan deze Veiling geschiedt, beslissen en zullen partyen zich aan die beslissing moeten onderwerpen, ten ware de Notaris mogt goedvinden de perceelen opnieuw in veiling te brengen, waarmede genoegte zal moeten worden genomen, zullende in dat geval de herhaalde veiling alleen van waarde zijn doch de afslag alleen herhaald wordende, de verplichting van de hoogste bidders in voege voormeld blijven stand houden.

#### **Artikel Vier en twintig**

De koopers zullen gehouden zijn om bij het teekenen van het proces verbaal van verkoop, terzake van de door hen gedane koop, domicilium te kiezen te Amsterdam en onderworpen zijn aan de Arrondissements Regtbank aldaar.

Wijders verklaren de Heeren en Vrouwe Comparanten Willem Pluym, Catharina Pluym echtgenoot van en bijgestaan door den Heer Jonkheer Daniel Bicker en Meester Tonco Modderman bij deze te constitueren en volmagtig te maken den Heer Jan Jacob Heyliger, Makelaar, wonende te Amsterdam.

Speciaal om uit hunne naam, tot zoodanige prijzen als hij zal raadzaam oordeelen, over te gaan tot de publieke verkoop van de vorenomschreven perceelen, de processen verbaal van veiling en toewijzing en alle andere acten en stukken te passeren en teekenen, de perceelen aan de koopers in vollen en vrijen eigendom te leveren en over te dragen, de kooppenningen te ontvangen en daarvoor te quiteren, vrijwaring te beloven, Inschrijvingen in de registers der Hypotheken te nemen en in derzelver doorhaling toe te stemmen, domicilium te kiezen, de perceelen op en buiten verkoop te houden en wijders terzake voormeld, alles verder en meerder te doen en te verrigten wat noodig zijn en vereischt worden zal en de Comparanten zelve tegenwoordig zijnde zouden kunnen, mogen en moeten doen.

Alles met belofte van goedkeuring en bekrachtiging en onder verband volgens de Wet.

Zijnde de Comparanten mij Notaris bekend.

Waarvan Acte.

Gedaan en verleden in Amsterdam, ten huize van de Comparanten ten dage, maand en Jare voormeld in tegenwoordigheid van de Heeren Hendrik Jacob Teengs en Willem Adrianus Johannes Elzevier Dom, kantoor-klerken, beide wonende binnen deze stad, als getuigen mij Notaris bekend. En hebben de comparanten met de getuigen en mij Notaris onmiddellijk na gedane voorlezing deze Minute ondertekend.

H.J. Teengs

W.A.J. Elzevier Dom

J.J.C. Biesman Simons

Notaris

Wm. Pluym

C. Bicker geb. Pluym

D. Bicker

T. Modderman

Uittr: proc	No.6	afgegeven	5 oct 46	4.6
“ “	1,2,3,4	“	31 “ “	9.16
“ “	5	“	“ “ “	5.3
“ “	7	“	“ “ “	6.10
“ “	9 en 10	“	5 nov 46	
“ “	8	“	6 nov 46	
“ “	11	“	7 nov 46	

De veilconditiën werden ons ter beschikking gesteld door Ton Faase, historisch onderzoeker uit Overveen. Hij liet ons weten:

‘De erfgename van Joan Valckenaer, zijn vrouw Marie Françoise Gervais, heeft het gehele bezit vermaakt aan Arent Pluym, een commissionair in Nationale Fondsen te Amsterdam. Deze Pluym was eigenaar van de buitenplaats Belvedere te Overveen en ook van de Hofstede Land en Duin te Overveen, waarvan de tuinmanswoning thans is herbouwd is. In mijn in 2010 uitgegeven boek over de Hofstede Land en Duin is het een en ander beschreven.’